

Директор ООО "УК "Победа"

УТВЕРЖДАЮ

Иванов В.П.

ул. Нагорная 4



Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	520 052,02
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 572 038,35
8.	- за содержание дома	руб.	790 285,71
9.	- за текущий ремонт	руб.	168 181,51
10.	- за услуги управления	руб.	1 658 186,35
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 410 290,55
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 410 290,55
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 410 290,55
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей на конец года	руб.	409 301,18
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.	Техническое обслуживание лифтов (ТО) "СЛК СКМ"		
	Годовая фактическая стоимость работ	руб.	289 150,00
Санитарное содержание жилья			
Вывоз снега+дератизация			
	Годовая фактическая стоимость работ	руб.	53 950,00
Техническое содержание жилья			
2.	Хозяйственные расходы (матриалы)		
	Годовая фактическая стоимость работ	руб.	447 185,71
Управление жилищным фондом			
3.	Зарботная плата+налоги (управление+обслуживающий персонал)		
	Годовая фактическая стоимость работ	руб.	1 658 186,35
Текущий ремонт			
16.	ремонт подъезда (текущие)		
	Годовая фактическая стоимость работ	руб.	168 181,51
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	руб.	-
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	-

23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	-
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	-
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	-
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам - НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0,00
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

34.			
	отопление:		
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	
	Задолженность потребителей	руб.	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
	горячее водоснабжение:		
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	
	Задолженность потребителей	руб.	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
	холодное водоснабжение: (ОДН)		
	Единица измерения	руб.	
	Общий объем потребления	нат.показ	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	
	Задолженность потребителей	руб.	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	91 491,07
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	91 491,07
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
	водоотведение:		
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	
	Задолженность потребителей	руб.	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

	электроснабжение: (ОДН)		
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	
	Задолженность потребителей	руб.	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	240 533,20
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	240 533,20
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
35.	Количество поступивших претензий	ед.	
36.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
37.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
38.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
39.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
40.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
41.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00