

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ (ОЧНАЯ ФОРМА)**

Протокол N 1 от 15 июня 2015 года

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург, проспект Победы дом 89 в очной форме 15 июня 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Степанов Сергей Николаевич, собственник квартиры № 89  
Калугина Татьяна Викторовна, собственник квартиры № 8

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 19 час 00 мин

Место проведения г. Оренбург, проспект Победы дом 89, подъезд №1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 10 217,2 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - 10 217,2 м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, 8061,5 м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, - 2 155,7 м<sup>2</sup>

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений, документ подтверждающий право собственности на жилое помещение и его реквизиты: Согласно реестра собственников (приложение №1)

Собственники (представители собственников) нежилых помещений, документ подтверждающий право собственности на нежилое помещение и его реквизиты); Согласно реестра собственников (приложение №1)

Итого: 73 собственника

Собственники (представители собственников) жилых помещений 3 994,4 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений 2023,5 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 58,9 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

2. О заключении договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Оренбург, проспект Победы дом 89

3. Установление тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества в размере 21 (двадцать один) рубль 32 (тридцать две) копейки

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания - Степанов Сергей Николаевич секретаря собрания - Петрова Ирина Ивановна, состава счетной комиссии: Калугина Татьяна Викторовна, Иванова Ирина Станиславовна.

По первому вопросу повестки дня слушали:

Матушкина Дмитрия Александровича)

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за 6017,9 голосов, против - 0, воздержались - 0

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет избрать:

Председателем собрания Степанова Сергея Николаевича

Секретарем собрания Петрову Ирину Ивановну  
счетную комиссию в количестве 2 человек в составе:  
Калугиной Татьяны Викторовны  
Ивановой Ирины Станиславовны

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Степанова Сергея Николаевича

Предложено:

Заклучить договор управления многоквартирным домом по адресу г.Оренбург  
проспект Победы дом.89 с ООО «Управляющая компания «Победа»

Голосование: за 6017,9 голосов, против- 0, воздержались- 0.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Заклучить договор управления многоквартирным домом по адресу: г Оренбург  
проспект Победы дом 89 с ООО «Управляющая компания «Победа»

3.По третьему вопросу слушали Иванову Ирину Станиславовну

Предложено:

Установить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества в размере 21  
двадцать один)рубль (тридцать две) копейки с 1 квадратного метра.

Голосование: за 6017,9 голосов,против-0.воздержались-0

Решение по третьему вопросу принято

Общее собрание постановляет установить тариф на содержание и текущий ремонт  
общего имущества в размере (двадцать один) рубль (тридцать две)копейки с 1  
квадратного метра.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей  
собственников)и регистрации собственников помещений присутствовавших на  
собрании на 7 листах.

2.Реестр отправленной корреспонденции о вручении собственникам помещений  
извещений о проведении общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме на 4 листах.

3.Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания на 1 листе

4.Договор управления многоквартирным домом со всеми  
приложениями) на 30 листах.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ /Степанов С.Н./  
(подпись)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ /Петрова И.И. /  
(подпись)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ / Калугина Т.В. /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ / Иванова И.С../